



Ginneken leeft!

Nieuwsbrief van de Stichting Leefbaar Ginneken

Jaargang 1 - Nummer 7 – november 2007

Inhoudsopgave: Uniek woonzorgproject in onze buurt - Burgerinitiatief leidt tot visie Ginneken - Samenwerken op weg naar wijkvisie - Ontwikkelingen rondom Vogelenzanglaan- Positief gesprek met Laurentiuschool - Hangjongerenproject De Schakel

Het was even stil rondom de stichting, maar achter de schermen is er veel gebeurd. Met deze nieuwsbrief praten we u graag bij.

Uniek woonzorg project in onze buurt

Op 20 november stelden de nieuwe burens van de 12 appartementen aan de Eleonorastraat zich voor tijdens een informatieavond in huize De Werve. De huurder van het complex wordt Stichting Terp. Stichting Terp is in het leven is geroepen om een woonvorm te realiseren en in stand te houden voor mensen met schizofrenie of een aanverwante stoornis. Het doel is voor de bewoners een optimale privacy te combineren met een optimale zorg. De zorg wordt geboden door Huize de Werve. Alle bewoners worden verder begeleid door een psychiater. De stichting is opgericht door ouders van toekomstige bewoners uit Breda en directe omgeving om voor hun kinderen voorwaarden te scheppen voor een zo gelukkig en veilig mogelijke toekomst. De stichting is verrast door de ontwikkeling maar ziet de komst van de nieuwe burens positief tegemoet. De informatieavond gaf op de stichting een zeer goede en professionele indruk. De stichting zette helder en duidelijk haar plannen uiteen. Een psychiater van het Universitair Medisch Centrum in Utrecht gaf een duidelijke toelichting op het ziektebeeld. Voor mensen uit de buurt die niet aanwezig waren, biedt de site van de stichting uitkomst www.stichting-terp.nl. Daar kan iedereen ook vragen stellen. U kunt uw vragen ook kwijt bij leefbaar ginneken.

Burgerinitiatief leidt tot visie Ginneken

De gemeenteraad heeft B & W in september opdracht gegeven de visie te ontwikkelen voor het gebied dat wordt begrensd door de Zuidelijk Rondweg, Fatimastraat, Allerheiligenweg, Mark, Duivelsbruglaan en Baronielaan.

Deze opdracht is voortgekomen uit het burgerinitiatief van Leefbaar Ginneken voor de omgeving Eleonorastraat-Vogelenzanglaan-Burg. Middelaerlaan. Het burgerinitiatief haalde het niet, maar de gemeenteraad wilde de betrokkenheid van de groep bewoners voor het behoud van het (dorps)karakter van de wijk toch belonen en kwam met de wijkvisie op de proppen. Die moet gaan fungeren als basis voor een nieuw bestemmingsplan voor het Ginneken.

Naast dit behoud van het karakter gaf de raad het college ook als opdrachten mee dat flora en fauna behouden blijven, dat de bijzondere functie van het Pools Militair Ereveld erkend wordt en dat doorgaand verkeer in de wijk zoveel mogelijk wordt tegenaan.

Samenwerken op weg naar wijkvisie

Het verleden vergeten en in een nieuwe gezamenlijkheid werken aan de toekomst van Ginneken. Dat is wat we nu als stichting nastreven na het raadsbesluit over ons burgerinitiatief. Daarbij gaan we als stichting de uitgangspunten van de buurt bewaken.

We zoeken samenwerking met afgevaardigden van diverse belangengroepen in Ginneken. Ginneken=Ginneken, Bewonersbelangen Ginneken, het comité Ploegstraat en dat van de

Dillenburgstraat hebben zich al aangemeld. Andere groepen zijn ook welkom om te komen tot een breed gedragen draagvlak.

De gemeente heeft de regie van de structuurvisie aan zich getrokken. Zij heeft intussen een startnotitie uitgebracht waarin de planning voor de verder te nemen stappen globaal staat opgenomen.

Die notitie wil de gemeente in januari tijdens een vergadering voorleggen aan de bevolking van Ginneken.

De Ginnekense gesprekspartners vinden het bijzonder belangrijk dat veel wijkbewoners die avond aanwezig zijn. Hoe meer mensen hoe beter de betrokkenheid onderstreept wordt. Hier liggen geweldige kansen voor Ginneken en die moeten we pakken.

Ontwikkelingen rondom de Vogelenzanglaan

De artikel 19 procedure voor de ontwikkelingen van het Maycreteterrein aan de Vogelenzanglaan is nog altijd niet formeel gestart. Voor dit gebied blijft de stichting alles doen wat binnen haar mogelijkheden ligt om het plan bij te sturen. Helaas wordt dit plan niet meegenomen in de visieontwikkeling.

Wel zal de stichting naar aanleiding van de verstrekte kapvergunning voor 6 bomen t.b.v. het archeologisch onderzoek dat binnen kort zal plaatsvinden (zie stadsblad van 21 November), navraag doen bij de Gemeente Breda. De gemeente heeft de stichting immers beloofd dat een kapvergunning gekoppeld zou worden aan de verstrekking van een bouwvergunning op de locaties Eleonorastraat & Vogelenzanglaan/Burgemeester Middellaerlaan.

Positief gesprek met Laurentiuschool

Op uitnodiging van de Laurentiuschool hebben we op 8 november gesproken over de nieuwbouwplannen van de school. In het gesprek gaf de directeur, de heer Fluitman, aan dat de school wijkgebonden is en er voor de wijk een groot probleem gaat ontstaan als de nieuwbouwplannen stagneren. Hij had aanwijzingen dat de gemeente de plannen wilde stil leggen voor de visieontwikkeling. Vervolgens hebben we de plannen gelegd naast de uitgangspunten van het burgerinitiatief. Onze conclusie; de uitgangspunten voor de nieuwbouw sluiten aan bij de uitgangspunten in het initiatief. Alleen de verkeerssituatie verdient extra aandacht. Dit hebben we wethouder Oomen laten weten. Hem hebben we gevraagd door te gaan met de plannen. Als de planontwikkeling verder gaat, volgt binnenkort een informatieavond, georganiseerd door de school.

Hangjongerenproject “De Schakel”

Op 3 december presenteert burgemeester Van der Velden de resultaten van de enquête over de hangjongerenproblematiek in de buurt. Hij vertelt dan ook welke maatregelen hij voorstelt.

Iedereen is die avond vanaf 20.00 uur van harte welkom in zaal Vianden.

De stichting heeft actief deelgenomen aan het project

TOON UW BETROKKENHEID

WIJ VRAGEN U ALLEN TE KOMEN, SAMEN STERK GELD OOK HIER

HELP MEE HET GINNEKEN LEEFBAAR TE HOUDEN

Colofon

Ginneken leeft! Is een uitgave van Stichting Leefbaar Ginneken en wordt verspreid onder inwoners van het Ginneken in de omgeving van het Schoolakkerplein.

Redactie

Jeroen Leemans & Peter Moerenhout

Ginneken leeft! Verschijnt als nieuwe ontwikkelingen daar aanleiding toe geven.

Wilt u reageren op deze nieuwsbrief? Stuur dan een mail naar: stichting.leefbaar.ginneken@gmail.com of Vogelenzanglaan 16 of 13, 4835EL Breda, tel: 0765615430 of 0765601069